

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. ½ а

Сообщаю Вам о том, что по инициативе Седовой Екатерины Андреевны, собственника кв. 32 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. ½ а.
Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования:

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – **«7» апреля 2019 года (начало в 10:00)**. Место проведения общего собрания: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. ½ а.

Заочный этап голосования:

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – **«7» апреля 2019 года (начало в 11:00)**.

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. ½ а., кв. 32 .

Дата и время окончания приема решений собственников - **«21» апреля 2019 года (до 18:00)**.

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя общего собрания собственников.
2. Выбрать секретаря общего собрания собственников.
3. Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников.
4. Утвердить способ управления многоквартирным домом – создание товарищества собственников жилья (ТСЖ) «Пионерское» для самостоятельного управления многоквартирным домом по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. ½ а.
5. Утвердить Устав ТСЖ "Пионерское".
6. Избрать членов правления ТСЖ "Пионерское".
7. Избрать Председателя правления ТСЖ "Пионерское".
8. Избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ "Пионерское".
9. Определить места для размещения информации о проведении собраний собственников и принятых ими решениях.
10. Определить места хранения копий протоколов общих собраний собственников, протоколов заседания правления.
11. Наделить избранного председателя правления ТСЖ "Пионерское" полномочиями на совершение любых фактических и юридических действий, связанных с регистрацией ТСЖ "Пионерское", в т. ч. быть заявителем в ИФНС, подписывать заявление о государственной регистрации юридического лица при создании; открывать расчетные счета, подавать и получать все необходимые документы, связанные с регистрацией ТСЖ "Пионерское".

Решения по вопросам, вынесенным на собрание, осуществляется путем заполнения бланка (листа) голосования.

Бланк голосования необходимо заполнить и передать инициатору собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. ½ а, кв. 32 .

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые, независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в удобное для вас время, обратившись к инициатору собрания по телефону **+7-914-410-28-29**, либо на сайте **ЖК «ПИОНЕРСКИЙ»** по адресу: **www.pionerskii.ru** в разделе **НОВОСТИ**.

Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Инициатор общего собрания
«11» марта 2019 года.

 / Седова Е.А./